

Obrazac 20.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: *Trgovački sud u Splitu*

Poslovni broj spisa: *12 St-116/2017*

Dužnik: STEČAJNA MASA iza RUPES d.o.o. u stečaju, *Stjepana Radića 6/II Sibenik, OIB:*
11363978507

Republika Hrvatska
TRGOVAČKI SUD U SPLITU
SPLIT

IZ RUKA

06-08-2018

Preporučeno za poštom
POŠTA S. Lovinč
Dost. primatelja
Telefonski
KOD
11363978507

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU od 4. kolovoza do 4. studenog
2018. godine

Rješenjem suda od dana 7. svibnja 2018. godine potvrđeno je imenovanje drugog stečajnog upravitelja (Ivan Rude) za dužnika Stečajna masa iza Rupes d.o.o. u stečaju.

Prijašnji stečajni upravitelj (Dinka Trumbić) dostavila je novom stečajnom upravitelju raspoloživu dokumentaciju o tijeku stečaja do njezinog razrješenja.

Može se konstatirati da je primopredaja između prijašnjeg i sadašnjeg stečajnog upravitelja provedena profesionalno i korektno.

Podneskom od dana 1. lipnja 2018. godine punomoćnik jedinog stečajnog vjerovnika, odvjetnik Branko Gović, uputio je sudu i stečajnom upravitelju prijedlog o načinu zaključenja aktualnog stečaja. Prijedlog se svodi na model okončanja stečaja postupkom predaje stečajne mase (jedine nekretnine koja pripada Dužniku) u vlasništvo člana društva i jedinog imatelja svih poslovnih udjela pravnog prednika Dužnika, konkretno Rupes d.o.o., koji je u međuvremenu brisan iz registra.

Stečajni upravitelj podržava prijedlog punomoćnika stečajnog vjerovnika i o tome je sudu uputio pismeno očitovanje 27. srpnja 2018. godine. Čeka se očitovanje suda o prijedlogu stečajnog upravitelja i vjerovnika, odnosno, imatelja svih poslovnih udjela pravnog prednika Dužnika (investicijski fond sa sjedištem u Luxemburgu).

Napominje se da u stečaju nema drugih vjerovnika osim investicijskog fonda koji je ujedno i osnivač društva koje je brisano i jedini član tog društva (Rupes d.o.o.), što pojačava pravo predlagatelja da mu se imovina preda u vlasništvo. I rješidbe Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske potvrđuju navedenu pravnu tezu – nekretninu, odnosno, stečajnu masu ne treba i nije zakonito prodavati, ako se ona može predati u vlasništvo imatelju poslovnih udjela prednika stečajne mase.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Jedini predmet stečajne mase Dužnika jeste nekretnina u naravi zgrada katastarski i zemljišno-knjižno identificirana kao: *zgrada broj 769 i čest.broj 1775/1 (put, prolaz), ukupne površine 826 m2, upisana u Z.U. 2682, sve K.O. Primošten.*

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Stečajni upravitelj očekuje sudsku odluku po prijedlogu koji je sudu prezentiran spomenutim dopisom od 27. srpnja 2018. godine.

Ako bi sud prihvatio opisani model zaključenja stečaja predajom u vlasništvo jedine nekretnine koja čini stečajnu masu Dužnika jedinom članu društva pravnog prednika Dužnika

i to: *PRIMATIUM FCP Specialized investment Fund* kojim upravlja *Primatium Fund Management S.a.r.l.*, Luksemburg, upisan u registar trgovačkih društava Luksemburg pod brojem *B 141268*, sa sjedištem na adresi *5 rue Guillaume Kroll, L-1882 Luxembourg*, OIB: *90727573061*, tada bi stečajni upravitelj dostavio sudu i predračun predvidivih troškova stečajnog postupka. To bi bila podloga da sud odredi iznos koji bi stečajni vjerovnik morao uplatiti na račun Dužnika i to baš za namirenje troškova stečajnog postupka (vjerovnika stečajne mase).

Nakon uplate iznosa za namirenje troškova stečajnog postupka pristupilo bi se pravnim radnjama sa svrhom da se nekretnina prenese u vlasništvo pravnog prednika Dužnika i člana društva koje je brisano iz registra.

U Šibeniku, 1. kolovoza 2018. godine

Stečajni upravitelj

Ivan Rude, odvjetnik

Stečajna masa Iza
RUPES d.o.o.
u stečaju Split
OIB:11363978507